**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**ОЕКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «15» мая  2019 г.                                                                                             № 77-р

**О ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ОЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПУТЕМ ПРОВЕДЕНИЯ  АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 № 585 «Об утверждении Положения об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе и Положения об организации продажи находящихся в государственной или муниципальной собственности акций открытых акционерных обществ на специализированном аукционе», решением Думы Оекского муниципального образования от 26 апреля 2019 №20-27Д/сп «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2019 год», руководствуясь ст. ст. 6, 48 Устава Оекского муниципального образования,

1. Осуществить приватизацию муниципального имущества Оекского муниципального образования путем проведения аукциона по продаже транспортного средства.

2.Утвердить условия приватизации муниципального имущества и проведение мероприятий по аукционусогласно информационного сообщения (Приложение №1).

3. Разместить настоящее распоряжение на интернет-сайте www.oek.su, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов http://www.torgi.gov.ru.

4. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на начальника отдела по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования В.А.Куклину.

*Глава администрации Оекского муниципального образования О.А.Парфенов*

Приложение №1

 к распоряжению администрации

Оекского муниципального образования

от « 15 » мая 2019г № 77-р

**Информационное сообщение о продаже муниципального имущества на аукционе**

Администрация Оекского муниципального образования - Администрация сельского поселения (далее – Администрация Оекского муниципального образования) сообщает о проведении аукциона по продаже муниципального имущества.
Продажа муниципального имущества на аукционе состоится **21 июня 2019 года в 14 час. 00 мин.** по адресу:  Иркутская область, Иркутский район, с. Оек, ул. Кирова, д.91 «Г», актовый зал (2 этаж).
1. Собственник приватизируемого имущества – Оекское муниципальное образование Иркутского муниципального района.
2. Продавец – Администрация Оекского муниципального образования (адрес:Иркутская область, Иркутский район, с. Оек, ул. Кирова, д.91 «Г», тел. (3952) 693122).
3. Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение о продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Оекского муниципального образования – Администрация Оекского муниципального образования.
4. Основание для проведения торгов:
Решение Думы Оекского муниципального образования от26.04.2019 года №20-27Д/сп «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год»;
распоряжение администрации Оекского муниципального образования от 15.05.2019 г. № 77-р «О приватизации муниципального имущества Оекского муниципального образования путем проведения открытого аукциона по продаже транспортного средства».
5. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (характеристики имущества):
Лот №1.Транспортное средство: автомобиль марки UAZ PATRIOT; регистрационный знак Х985ТС 38; Тип ТС легковой; VIN XTT31630090003578;Год выпуска 2009;
Категория ТС «В»; Модель, номер двигателя   409040\*83153516;
Шасси(рама) 31630090531114; Кузов(кабина, прицеп) 31630090003578;
Цвет кузова(кабины, прицепа) амулет-металлик;
Мощность двигателя, л.с.(кВт)128(94,1); Рабочий объем двигателя, куб.см. 2693;
Тип двигателя бензиновый;Разрешенная максимальная масса, кг. 2650;
Масса без нагрузки, кг. 2050
6. Способ приватизации муниципального имущества – продажа муниципального имущества на аукционе.
7. Начальная цена муниципального имущества составляет  278 000,00 (двести семьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС (цена определена ООО «Иркутская Оценочная компания», отчет об определении рыночной стоимости имущества №2461/19 от 02.04.2019 года).
8. Величина повышения начальной цены (шаг аукциона) в размере 5 % начальной цены муниципального имущества, что составляет 13 900,00 (тринадцать тысяч девятьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС.
9. Форма подачи предложений о цене имущества – предложения о приобретении муниципального имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов (открытая форма подачи предложений о цене).
10. Место, дата начала и окончания подачи заявок:
**с 16 мая 2019 года по 14 июня 2019 года с 09.00 час.до 12.00 час. и с 13.00 час. до 16.00 час. по местному времени ежедневно, кроме субботы и воскресенья**по адресу**:**Иркутская область, Иркутский район, с. Оек, ул. Кирова, д.91 «Г», каб.№7, тел. (3952) 693311**.**
11. Порядок подачи заявок:
Для участия в аукционе претендент представляет продавцу (лично или через своего полномочного представителя) в установленный срок заявку по форме, утвержденной Продавцом (Приложение №1), с прилагаемыми к ней документами.
Одно лицо имеет право подать только одну заявку. Продавцом не принимаются заявки, поступившие после истечения срока приема заявок, указанного в информационном сообщении, либо предоставленные без необходимых документов, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий. До признания претендента участником аукциона он имеет право посредством уведомления в письменной форме отозвать зарегистрированную заявку.
12. Перечень документов, представляемых покупателями муниципального имущества:
1) заявка в 2-х экземплярах, по утвержденной Продавцом форме;
2) юридические лица:
- заверенные копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
3) физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов;
4) в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;
5) платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий перечисление соответствующих денежных средств (задатка) в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества;
6) опись представленных документов (Приложение №2), в 2-х экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у заявителя.
Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.
Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.
13. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов:
Для участия в аукционе по продаже муниципального имущества претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены муниципального имущества, что составляет 55 600,00(пятьдесят пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, с учетом НДС. Срок внесения задатка: **с 16 мая 2019 года до 12 часов 00 минут по местному времени 14 июня 2019 года.**
Задаток вносится одним платежом на счет Продавца:
Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Оекского муниципального образования – Администрация сельского поселения);
ИНН 3827020785; КПП 382701001; р/с 40302810825203000158; л/с 05343007970;
код ОКТМО 25612416; Отделение Иркутск г.Иркутск; БИК 042520001;
Назначение платежа: Задаток за участие в аукционе 21.06.2019 г.
Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества, денежные средства возвращаются в следующем порядке:
а) участникам продажи имущества, за исключением ее победителя, – в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона;
б) претендентам на участие в продаже имущества, заявки и документы которых не были приняты к рассмотрению, либо претендентам, не допущенным к участию в продаже, – в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества;
в) в случае отзыва претендентом заявки до даты окончания приема заявок – не позднее пяти дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;
г) в случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок – в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.
Задаток победителя аукциона подлежит перечислению в установленном порядке в местный бюджет в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.
д) данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 Гражданского кодекса РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка является акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.
14. Условия и сроки платежа, необходимые реквизиты счетов:
Оплата приобретаемого имущества производится путем перечисления денежных средств единовременно не позднее 5 рабочих дней с момента заключения договора купли-продажи на счет Продавца:
Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Оекского муниципального образования – Администрация сельского поселения);
ИНН 3827020785; КПП 382701001; р/с 40101810250048010001; л/с 04343007970;
код ОКТМО 25612416; Отделение Иркутск г.Иркутск; БИК 042520001;
код бюдж классификации 726 1 14 02053 10 0000 410
Назначение платежа: «Оплата за приобретение объектов муниципальной собственности на аукционе 21.06.2019 г.».
Внесенный победителем продажи задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленный срок предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи муниципального имущества.
15. Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
1) представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
2) представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
3) заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
4) поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении, не подтверждено.
16. Определение участников продажи имущества:
**19 июня 2019 г**. в **14.00 час**.продавец рассматривает заявки и документы претендентов, в отношении которых установлен факт поступления задатков на основании выписки с соответствующего счета продавца. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.
Заявки и документы претендентов, не принятые продавцом к рассмотрению, вместе с описью возвращаются претендентам или их уполномоченным представителям с уведомлением о причине возврата не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления принятого решения протоколом, путем вручения под расписку или высылаются ему по почте заказным письмом.
Претенденты, признанные участниками продажи имущества, и претенденты, не допущенные к участию в продаже имущества, уведомляются о принятом решении не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения протоколом, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.
Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.
17. Продажа имущества осуществляется с использованием открытой формы подачи предложений о цене в течение 1 рабочего дня в рамках одной процедуры.
18. Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:
а) не было подано ни одной заявки на участие в аукционе либо ни один из претендентов не признан участником аукциона;
б) принято решение о признании только 1 претендента участником аукциона.
19. Срок заключения договора купли-продажи такого имущества:
В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи имущества.
20. Ознакомление покупателей с иной информацией, условиями договора купли-продажи такого имущества:
**с 16 мая 2019 года по 14 июня 2019 года с 09.00 час.до 12.00 час. и с 13.00 час. до 16.00 час.**по местному времени ежедневно, кроме субботы и воскресенья по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Оек, ул. Кирова, д.91 «Г», каб.№7, тел. (3952) 693311 или на официальном сайте в сети Интернет: http://torgi.gov. ru, и на сайте в сети Интернет администрации Оекского муниципального образования: http://www.oek.su.
21. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации такого имущества: нет.
22. Порядок определения лиц, имеющих право приобретения муниципального имущества:
Право приобретения принадлежит покупателю, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за такое имущество.
Цена имущества, предложенная победителем продажи имущества, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах. Протокол об итогах аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.
23. Место и срок подведения итогов аукциона:
Иркутская область, Иркутский район, с. Оек, ул. Кирова, д.91 «Г», актовый зал (2 этаж), в день проведения аукциона.
24. Порядок проведения аукциона и оформление его результатов
1. Решения продавца о признании претендентов участниками аукциона оформляется протоколом.
В протоколе о признании претендентов участниками аукциона приводится перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.
При наличии оснований для признания аукциона несостоявшимся продавец принимает соответствующее решение, которое оформляется протоколом.
2. В день определения участников аукциона, указанный в информационном сообщении о проведении аукциона, продавец рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета. По результатам рассмотрения документов продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе.
3. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты оформления данного решения протоколом путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.
Информация об отказе в допуске к участию в аукционе размещается на официальном сайте в сети Интернет: http://torgi.gov.ru и на сайте продавца муниципального имущества в сети Интернет администрации и на сайте в сети Интернет администрации Оекского муниципального образования:http://www.oek.su в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.
4. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона.
5. Аукцион с подачей предложений о цене имущества в открытой форме проводится в следующем порядке:
а) аукцион должен быть проведен не позднее 3-го рабочего дня со дня признания претендентов участниками аукциона;
б) аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются- карточки);
г) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
д) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
«Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;
е) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
ж) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи.превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
з) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
и) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;
к) цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.
Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества (Приложение №3).
Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществляющим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца;
л) если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся
В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

Приложение№1

 к информационному сообщению администрации

Оекского   муниципального образования

 от « 15 » мая 2019г № 77-р

В администрацию

Оекского муниципального образования

**ЗАЯВКА**

на участие в открытом аукционе по продаже муниципального имущества

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.

(дата аукциона)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,
(полное наименование юридического лица, подающего заявку, должность)
действующее  на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(указать наименование документа)
далее именуемый    Претендент,
или\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о регистрации по месту жительства)
далее именуемый Претендент, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(фамилия, имя, отчество, должность)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ,
Адрес претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Банковские реквизиты претендента для возврата денежных средств:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
Принимая решение об участии в аукционе по продаже находящегося в муниципальной собственности имущества:
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
**ОБЯЗУЮСЬ**:
1. Соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона размещенном на официальном сайте в сети Интернет: [*http://*](http://mo.primorsky.ru/shkotovsky/)*torgi.gov.ru* и на сайте продавца муниципального имущества в сети Интернет [*http://www.oek.su*](http://www.oek.su/)*,* а также порядок проведения аукциона, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 12.08.2002г. № 585 и Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
2. В случае признания победителем аукциона  заключить договор купли-продажи не позднее 5  рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.
3. Уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором купли-продажи.
Подпись претендента (его полномочного представителя)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/«\_\_\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019г
М.П.
Заявка принята Продавцом:
\_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_мин. (время местное)«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_
Подпись представителя Продавца\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Приложение №2

 к информационному сообщению администрации

Оекского   муниципального образования

  от « 15 » мая 2019г № 77-р

**ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ,**

Представляемых для участия в открытом аукционе по продаже муниципального имущества

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г.
(дата аукциона)
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(наименование имущества)
Настоящим\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
                 (наименование или ФИО Претендента на участие в аукционе)
подтверждает, что для участия в аукционе направляются нижеперечисленные документы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Кол-во****страниц** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Претендент\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(подпись) (Ф.И.О.)
Рег.№ заявки\_\_\_\_\_\_\_\_ Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и время приема\_\_\_\_\_\_\_час.\_\_\_\_\_мин.
Принято\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
(подпись) (Ф.И.О. принявшего документы)

Приложение №3

 к информационному сообщению администрации

Оекского   муниципального образования

 от « 15 » мая 2019г № 77-р

**Проект договора купли-продажи муниципального имущества**

Оекское муниципальное образование           «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

           Администрация Оекского муниципального образования- Администрация сельского поселения, именуемая в дальнейшем “Продавец”, в лице главы администрации Парфенова Олега Анатольевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества на аукционе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 г. № 585, решением Думы Оекского муниципальногообразования от26.04.2019 года №20-27Д/сп «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2019 год», распоряжением администрации Оекского муниципального образования от 15.05.2019 г. №\_\_ «О приватизации муниципального имущества Оекского муниципального образования путем проведения открытого аукциона по продаже транспортного средства», протокола №\_\_\_\_ аукциона по продаже муниципальной собственности Оекского муниципального образования от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г., заключили договор (далее – Договор) о нижеследующем.
1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
1.1. Покупатель обязуется оплатить и принять, а Продавец передать в собственность Покупателю  муниципальноеимущество:
Транспортное средство: автомобиль марки UAZ PATRIOT; регистрационный знак Х985ТС 38; Тип ТС легковой; VIN XTT31630090003578;Год выпуска 2009;
Категория ТС «В»; Модель, номер двигателя   409040\*83153516;
Шасси(рама) 31630090531114; Кузов(кабина, прицеп) 31630090003578;
Цвет кузова(кабины, прицепа) амулет-металлик;
Мощность двигателя, л.с.(кВт)128(94,1); Рабочий объем двигателя, куб.см. 2693;
Тип двигателя бензиновый;Разрешенная максимальная масса, кг. 2650;
Масса без нагрузки, кг. 2050
2. ЦЕНА ДОГОВОРА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
 2.1. Начальная цена продажи Имущества определяется независимым оценщиком в порядке, установленном Федеральным законом от 29.07.1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и согласно отчету  об определении рыночной стоимости имущества №2461/19 от 02.04.2019 годасоставляет278 000,00 (двести семьдесят восемь тысяч рублей) 00 копеек (с учетом НДС).
2.2. Цена продажи Имущества составляет(                      ) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
2.3. Сумма внесенного задатка в счет исполнения обязательств по Договору составляет: 55 600,00(пятьдесят пять тысяч шестьсот рублей) 00 копеек(с учетом НДС).
2.4. Сумма к оплате с учетом внесенного задатка составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек (с учетом НДС).
2.5. Покупатель в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания настоящего Договора, выплачивает Продавцу, указанную в пункте 2.4. сумму путем перечисления указанной суммы на расчетный счет:
Получатель: УФК по Иркутской области (Администрация Оекского муниципального образования – Администрация сельского поселения);
ИНН 3827020785; КПП 382701001; р/с 40101810250048010001; л/с 04343007970;
код ОКТМО 25612416; Отделение Иркутск г.Иркутск; БИК 042520001;
код бюдж классификации 726 1 14 02053 10 0000 410
Назначение платежа: «Оплата за приобретение муниципального имущества на аукционе 21.06.2019 г.».
2.6. Обязательство по оплате Имущества считается исполненным Покупателем в день поступления платежных средств на указанный в настоящем пункте счет.
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН.
3.1. Продавец обязан:
3.1.1. Принять оплату за Имущество.
3.1.2. Передать Покупателю Имущество, являющееся предметом настоящего Договора в сроки, установленные разделом 4 Договора.
3.1.3. Предоставить все необходимые документы для заключения Договора и государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.
3.2. Покупатель обязан:
3.2.1. Оплатить стоимость Имущества в полном объеме в порядке и в сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.
3.2.2. Принять Имущество, на условиях, предусмотренных настоящим Договором. После подписания акта приема-передачи Покупатель несет риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества.
3.2.3. Произвести государственную регистрацию перехода права собственности на Имущество в срок не позднее, чем 10 (десять) календарных дней с момента полной оплаты Покупателем стоимости Имущества.
4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ИМУЩЕСТВА
4.1. Продавец не позднее чем через 10 (десять) календарных дней с момента полной оплаты Покупателем стоимости Имущества передает, а Покупатель принимает Имущество.
4.2. Моментом передачи Имущества считается подписание обеими сторонами акта приема-передачи, являющегося неотъемлемой частью Договора.
5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.
5.1. При несвоевременной оплате Покупателем Имущества по цене, определенной в разделе 2, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере в размере 0,2% от суммы задолженности за каждый день просрочки платежа.
5.2. В случае уклонения Покупателя от подписания акта приема-передачи на продаваемое Имущество Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере 0,1% за каждый календарный день от стоимости Имущества, определенной п.2.4. договора.
5.3. В случае уклонения Покупателя от оплаты приобретенного на аукционе Имущества в сроки, установленные заключенным Договором купли-продажи Имущества, Продавец вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора купли-продажи, внесенный задаток Покупателю не возвращается.
6. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ
6.1. Право собственности на Имущество возникает у Покупателя, после выполнения сторонами всех обязательств по Договору.
6.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения имущества до момента фактической передачи Имущества Покупателю, определенного в п. 4. Договора, лежит на Продавце.
7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА
7.1. Договор действует с момента его подписания и до полного исполнения сторонами всех обязательств.
8. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ
8.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.
8.2. В случае не достижения соглашения путем переговоров, споры подлежат рассмотрению в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.
9. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА
9.1. По взаимному соглашению сторон Договор в любое время может быть изменен, дополнен или расторгнут.
Изменения или дополнения к Договору должны быть оформлены сторонами в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и скреплены печатями.
9.2. Предложение об изменении или дополнении Договора направляется инициирующей стороной другой стороне в письменном виде. Вторая сторона обязуется направить ответ не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня, следующего за днем получения предложения инициирующей стороны. Отсутствие ответа расценивается как отказ от внесения изменений или дополнений в Договор.
10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ
10.1. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Покупателя, второй хранится у Покупателя, третий экземпляр – в органах ГИБДД.
10.2. Неотъемлемой частью Договора является:
- акт приема-передачи на \_\_л. в 1 экз.
11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

|  |  |
| --- | --- |
| **«ПРОДАВЕЦ»**Администрация Оекского муниципального образования | **«ПОКУПАТЕЛЬ»** |
| 664541, Иркутская область,         Иркутский район, с.Оек,ул.Кирова, 91 «Г»         ИНН/КПП 3827020785/382701001р/с 40101810250048010001         Отделение Иркутск г.Иркутск         БИК 042520001         код ОКТМО 25612416         код бюджетной классификации         726 1 14 02053 10 0000 410 |  |
| Глава администрации  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.А.Парфенов        М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.П. |

Приложение

к проекту договора купли-продажи

 от « 15 » мая 2019г № 77-р

**А К Т**

**приема-передачи к Договору купли-продажи от**

**№ \_\_\_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.**

Оекское муниципальное образование           «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.
Администрация Оекского муниципального образования - Администрация сельского поселения, именуемая в дальнейшем “Продавец”, в лице главы администрации Парфенова Олега Анатольевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт о том, что Продавец передал, а Покупатель принял следующее имущество:
Транспортное средство: автомобиль марки UAZ PATRIOT; регистрационный знак Х985ТС 38; Тип ТС легковой; VIN XTT31630090003578;Год выпуска 2009;
Категория ТС «В»; Модель, номер двигателя   409040\*83153516;
Шасси(рама) 31630090531114; Кузов(кабина, прицеп) 31630090003578;
Цвет кузова(кабины, прицепа) амулет-металлик;
Мощность двигателя,  л.с.(кВт)128(94,1); Рабочий объем двигателя, куб.см. 2693;
Тип двигателя бензиновый;Разрешенная максимальная масса, кг. 2650;
Масса без нагрузки, кг. 2050
Расчет между сторонами произведен в соответствии с п.2. Договора купли-продажи № \_\_\_от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.
Настоящий акт составлен в трех экземплярах, один из которых находится у Покупателя, второй хранится у Покупателя, третий экземпляр – в органах ГИБДД.

**«ПРОДАВЕЦ»**:
Глава администрации
Оекского муниципального образования   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     О.А.Парфенов
М.П.

**«ПОКУПАТЕЛЬ»**:                                      \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ М.П.