

Протокол № 4

общественных обсуждений по проекту

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

«07» декабря 2023 года

Полное наименование проекта: предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Оекское сельское поселение, д. Турская, пер. Березовый, 2/2, в части параметров разрешенного использования минимального размера земельного участка с 1000 кв. м. на 886 кв. м. для планируемого жилого дома.

Информация об организаторе комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Оекского муниципального образования (далее Комиссия).

Информация, содержащаяся в опубликованном оповещении начале общественных обсуждений:

- 1) выписка Правил землепользования и застройки Оекского муниципального образования;
- 2) Схема планируемой реконструкции жилого дома.

Оповещение о начале общественных обсуждений опубликовано «16» ноября 2023 года на сайте администрации www.oek-adm.ru. в разделе: «Извещения по земельным участкам».

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались в срок с 21 ноября 2023 г. по 04 декабря 2023 г.

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: Оекское муниципальное образование

Присутствуют:

Председатель комиссии – Куклина Виктория Александровна - начальник отдела по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования;

Заместитель председателя комиссии - Алексеева Людмила Георгиевна - заместитель начальника отдела по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования;

Секретарь комиссии – Кузнецова Анастасия Геннадьевна специалист отдела по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования;

Члены комиссии:

Арсенова Любовь Геннадьевна – начальник финансово – экономического отдела администрации Оекского муниципального образования;

Асалханов Анатолий Алексеевич - депутат Думы Оекского муниципального образования.

Всего участников общественных обсуждений 5 чел.

СЛУШАЛИ:

Кузнецова А.Г. – секретаря комиссии.

В адрес администрации Оекского муниципального образования обратился гр. Ведерников И.В. с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Оекское сельское поселение, д. Турская, пер. Березовый, 2/2, в части параметров разрешенного использования минимального размера земельного участка с 1000 кв. м. на 886 кв. м. для планируемого жилого дома.

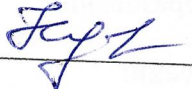
Гр. Ведерникову И.В. данный земельный участок предварительно согласован Правительством Иркутской области для дальнейшего предоставления в аренду без проведения торгов под индивидуальное жилищное строительство распоряжением от 10.08.2023 №536-рп. Так как 25.09.2023 Думой Оекского муниципального образования были внесены изменения в Правила землепользования и застройки в части увеличения минимального размера земельного участка в жилой застройки со 100 кв. м. до 1000 кв. м., то согласованный ранее земельный участок гр. Ведерникову в д. Турская, пер. Березовый, 2/2, не соответствует утвержденным параметрам (886 кв. м.). В связи с этим Министерством имущественных отношений Иркутской области было рекомендовано предварительно согласовать с администрацией Оекского муниципального образования отклонение от предельных параметров строительства жилого дома.


Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения нет

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений нет.

Рекомендации по итогам собрания участников общественных обсуждений:

Асалханов А.А. - депутат Думы Оекского муниципального образования, предложил рекомендовать главе администрации Оекского муниципального образования предварительно согласовать отклонение от предельных параметров в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Иркутская область, Иркутский муниципальный район, Оекское сельское поселение, д. Турская, пер. Березовый, 2/2.

Председатель общественных обсуждений  В.А. Куikliна

Секретарь общественных обсуждений  А.Г. Кузнецова