РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « 28 » октября» 2016г.                                                                                                                                 № 191-п

**Об утверждении «Технического задания на разработку инвестиционной программы обществу с ограниченной ответственностью «Южнобайкальское» по модернизации объектов теплоснабжения д. Жердовка на территории Оекского муниципального образования»**

  В целях повышения качества и надежности предоставления коммунальных услуг населению, развития инженерной инфраструктуры в коммунальном хозяйстве Оекского муниципального образования Иркутского района, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 г. № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации», руководствуясь ст.6, ст. 48 Устава Оекского муниципального образования, Администрация Оекского муниципального образования,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.    Утвердить «Техническое задание на разработку инвестиционной программы обществу с ограниченной ответственностью «Южнобайкальское» по модернизации объектов теплоснабжения на территории Оекского муниципального образования Иркутского района» (приложение).

2. Определить уполномоченным органом, курирующим и организовывающим разработку технического задания по подготовке инвестиционной программы ООО «Южнобайкальское», управление инженерной инфраструктуры, дорог и охраны окружающей среды  администрации муниципального образования Иркутского района.

3.     Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене «Вестник Оекского муниципального образования (официальная информация)» и  на официальном сайте администрации Оекского муниципального образования [www.oek.su](http://www.oek.su/).

4.    Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава администрации Оекского муниципального образования О.А. Парфенов*

УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации

Оекского муниципального образования

от  28 октября 2016 года №191-п

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на разработку инвестиционной программы**

**ООО «Южнобайкальское»**

«Модернизация объектов теплоснабжения д. Жердовка в целях повышение надежности работы системы теплоснабжения сокращение эксплуатационных затрат на выработку тепловой энергии за счет повышения коэффициента полезного действия технологического оборудования, уменьшения потребления энергоресурсов, снижения потерь; повышение качества теплоснабжения потребителей**»**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Основание для разработки технического задания | - Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».  -  Федеральный Закон Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  -  Федеральный Закон Российской Федерации от 30.12.2004 № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;  -  Постановление Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;  -  Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. N 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;  -  Постановление Правительства Российской Федерации от 26.02.2004 № 109 «О ценообразовании в отношении электрической и тепловой энергии в Российской Федерации»; | | | | |
| 2. | Заказчик разработки инвестиционной программы | Администрации Оекского муниципального образования | | | | |
| 3. | Исполнитель инвестиционной программы | ООО «Южнобайкальское» | | | | |
| 4. | Цели инвестиционной программы | - Модернизация технологического оборудования котельная д. Жердовка. Год исполнения – 2019.  - Модернизация т/сети по ул. Трактовая протяженностью 107 м. Год исполнения – 2021.  - Повышение надежности работы системы теплоснабжения, сокращение эксплуатационных затрат на выработку тепловой энергии за счет повышения коэффициента полезного действия технологического оборудования, уменьшения потребления энергоресурсов, снижения потерь; повышение качества теплоснабжения потребителей; | | | | |
| 5. | Задачи инвестиционной программы | - Расчет финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы ООО «Южнобайкальское».  - Достижение основных показателей в ходе реализации инвестиционной программы. | | | | |
| 6. | Целевые индикаторы и показатели инвестиционной программы | | | | | |
| 6.1. | Целевые индикаторы котельной в                   д. Жердовка | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 |
| Срок службы котлов, лет | | 8 | 9 | 1 | 2 | 3 |
| Отношение технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловых сетей, Гкал/м² | | 1,37 | 1,37 | 1,37 | 1,37 | 1,32 |
| Отношение технологических потерь теплоносителя к материальной характеристике тепловых сетей, м³/м² | | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,18 | 0,17 |
| Показатель энергетической эффективности, определяемый удельным расходом топлива на производство единицы тепловой энергии, кг у.т./Гкал | | 249,70 | 249,70 | 240,75 | 240,75 | 240,75 |
| 7. | Срок разработки инвестиционной программы | Разработку инвестиционной программы необходимо осуществить не позднее 30 календарных дней со дня утверждения технического задания. | | | | |
| 8. | Финансовые требования и источники финансирования | -  кредиты;  -  лизинг оборудования;  -  займы;  -  собственные и прочие привлеченные средства; | | | | |
| 9. | Требования по разработке инвестиционной программы | - Определить объем финансовых потребностей на реализацию инвестиционной программы.  - Составить план финансирования инвестиционной программы с указанием источников ее финансирования инвестиционной программы.  - предварительный расчет тарифа по теплоснабжению инвестиционной программы, источников их финансирования и условий предоставления кредитов.  - предварительный расчет надбавки к тарифу на полный комплекс услуги по теплоснабжению | | | | |
| 10. | Условия по разработке инвестиционной программы | - Мероприятия программы должны иметь адресную и временную характеристику.  - Мероприятия программы выполняются в 2018-2021 году   Мероприятия разрабатываются в соответствии с действующими СНиПами, ГОСТами и др. техническими регламентами на строительство, модернизацию и проектирование;  - Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минпромэнерго России от 24.03.2003 N 115;  Федеральным законом от 21.07.97 N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов".  - Строительство и модернизацию (реконструкцию) теплоэнергетического оборудования предусмотреть с применением новейших технологий, экономичного, высокопроизводительного оборудования и сертифицированных материалов. | | | | |