**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**ОЕКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «17» января 2018 г.                                                                                               №1-п

**О СОЗДАНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КАЗЕННОГО УЧРЕЖДЕНИЯ «ХОЗЯЙСТВЕННО-ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СЛУЖБА» ОЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

  В целях совершенствования системы управления по обеспечению решения вопросов местного значения и обеспечения реализации, предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления на территории Оекского муниципального образования, в соответствии со статьями 123.21, 123.22 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии со [статьями. 17](http://oek.su/np_akty/akty_docs/consultantplus%3A/offline/ref=38DFC839FFD199C42C6BEF4358878D283167FF2CB0A64EB6AA91F6492EB75118F91CB8927C49CD09q8p7A), [51](http://oek.su/np_akty/akty_docs/consultantplus%3A/offline/ref=38DFC839FFD199C42C6BEF4358878D283167FF2CB0A64EB6AA91F6492EB75118F91CB8927C49CA03q8p1A) Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 №7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь Уставом Оекского муниципального образования, администрация Оекского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Создать муниципальное казенное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационная служба» Оекского муниципального образования (далее - Учреждение).

2. Учреждение создается с целью обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления, технического, организационного и хозяйственного обеспечения деятельности администрации Оекского муниципального образования и муниципального учреждения «Социально-культурный спортивный комплекс Оекского муниципального образования».

3. Органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя Учреждения определить администрацию Оекского муниципального образования.

4. Утвердить план мероприятий по созданию Учреждения (прилагается).

5. Утвердить Устав Учреждения (прилагается).

6. Установить предельную штатную численность работников Учреждения в количестве 17 штатных единиц.

7. Учредителю осуществить государственную регистрацию созданного муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба» Оекского муниципального образования.

8. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене "Вестник Оекского муниципального образования(официальная информация)" и на интернет-сайте www.oek.su.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

*Глава администрации Оекского муниципального образования О.А.Парфенов*

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Оекского муниципального образования

«17» января 2018 года №1-п

**План мероприятий**

**по созданию муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба»**

**Оекского муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Необходимые мероприятия** | **Требуемые сроки** | **Ответственные лица** |
| 1 | Обеспечение государственной регистрации Учреждения | в соответствии с законодательством РФ | Учредитель |
| 2 | Подготовка перечня имущества, подлежащего к передаче Учреждению | 01.02.2018г. | Директор МУ СКСК;  Финансово-экономический отдел |
| 3 | Подготовка организационных штатных мероприятий по переводу работников | 01.02.2018г. | Директор МУ СКСК |
| 4 | Подготовка и утверждение положения об оплате труда Учреждения | 01.02.2018г. | Финансово-экономический отдел |
| 5 | Подготовка и утверждение штатного расписания Учреждения | 01.02.2018г. | Финансово-экономический отдел |
| 6 | Обеспечение закрепления имущества за Учреждением на праве оперативного управления  (безвозмездного пользования) | 01.02.2018г. | Директор МУ СКСК; Финансово-экономический отдел;  Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью |

*Глава администрации Оекского муниципального образования О.А.Парфенов*

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Оекского муниципального образования

«17» января 2018 года №1-п

**УСТАВ**

**муниципального казенного учреждения «Хозяйственно-эксплуатационная служба» Оекского муниципального образования**

с. Оек

2018 год

**1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Муниципальное казенное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационная служба» Оекского муниципального образования, в дальнейшем именуемое «Учреждение», создано и действует на основании законодательства Российской Федерации, настоящего Устава, а также муниципальных правовых актов Оекского муниципального образования.

1.2. Официальное наименование Учреждения:

полное – Муниципальное казенное учреждение «Хозяйственно-эксплуатационная служба» Оекского муниципального образования;

сокращенное -МКУ ХЭС Оекского МО.

1.3. Местонахождение Учреждения:

Юридический адрес: 664541, Россия, Иркутский район, с.Оек

Фактический адрес: 664541, Россия, Иркутский район, с.Оек

1.4. Учредительным документом Учреждения является настоящий Устав.

1.5. Учреждение является некоммерческой организацией.

1.6. Учредителем Учреждения является Оекское муниципальное образование.

Права собственника имущества и учредителя осуществляет Администрация Оекского муниципального образования.

Учреждение находится в ведении Администрации Оекского муниципального образования (в дальнейшем именуемая «Учредитель»).

1.7. Учреждение является юридическим лицом с момента государственной регистрации в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц, имеет обособленное имущество на праве оперативного управления(безвозмездного пользования),имеет печать со своим наименованием, штампы, фирменные бланки и другую атрибутику.

1.8. Учреждение самостоятельно выступает в суде в качестве истца и ответчика.

1.9. Учреждение может осуществлять приносящую доходы деятельность, только если такое право предусмотрено в настоящем Уставе.

Доходы, полученные от указанной деятельности, поступают в доход бюджета Оекского муниципального образования.

1.10. Учреждение отвечает по своим обязательствам находящимися в его распоряженииденежными средствами. При недостаточности указанных денежных средств субсидиарную ответственность по обязательствам Учреждения несет Учредитель. При недостаточности лимитов бюджетных обязательств, доведенных казенному учреждению для исполнения его денежных обязательств, по таким обязательствам от имени муниципального образования отвечает Учредитель.

1.11. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги.

1.12. Учреждение не вправе выступать учредителем (участником) юридических лиц.

1.13. В своей деятельности Учреждение руководствуется Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральными законами, указами Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Оекского муниципального образования, законами и иными нормативными правовыми актами Иркутской области, нормативными правовыми актами Оекского муниципального образования, а также настоящим Уставом и локальными актами Учреждения.

**2. ЦЕЛИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ УЧРЕЖДЕНИЯ**

2.1. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с предметом и целями деятельности, предусмотренными настоящим Уставом.

2.2. Учреждение осуществляет свою деятельность в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления, технического, организационного и хозяйственного обеспечения деятельности администрации Оекского муниципального образования и муниципального учреждения «Социально-культурный спортивный комплекс» Оекского муниципального образования».

2.3. Основной вид (предмет) деятельности Учреждения:

-деятельность по чистке и уборке.

2.4. Дополнительные виды деятельности:

-сбор неопасных отходов;

-обработка и утилизация неопасных отходов;

-производство электромонтажных, санитарно-технических и прочих строительно-монтажных работ;

-производство электромонтажных работ;

-работы строительные отделочные;

-производство малярных работ;

-производство прочих отделочных и завершающих работ;

-предоставление услуг по перевозкам;

-деятельность прочего сухопутного пассажирского транспорта, не включенная в другие группировки;

-издание книг, периодических публикаций и другие виды издательской деятельности;

-издание газет в печатном виде;

-деятельность по комплексному обслуживанию помещений;

-деятельность по чистке и уборке;

-деятельность по общей уборке зданий;

-подметание улиц и уборка снега.

2.5. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности, не предусмотренные настоящим Уставом.

**3. ИМУЩЕСТВО И ФИНАНСЫ**

3.1. Имущество Учреждения являетсямуниципальной собственностью Оекского муниципального образования и может быть использовано только для осуществления целей деятельности Учреждения.

3.2. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления (безвозмездного пользования).

Правооперативного управления(безвозмездного пользования) имуществом возникает с момента фактической передачи имущества, оформленнойсоответствующимактом приема-передачи.

Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.

Учреждение владеет, пользуется, распоряжается закрепленным за ним имуществом в соответствии с его назначением, уставными задачами деятельности и в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.3. Учреждение не вправе отчуждать либо иным способом распоряжаться имуществом без согласия собственника имущества.

3.4. В отношении закрепленного имущества Учреждение обязано:

- эффективно использовать имущество;

-обеспечивать сохранность и использование имущества строго по целевому назначению;

- не допускать ухудшения технического состояния имущества (это требование не распространяется на ухудшения, связанные с нормативным износом этого имущества в процессе эксплуатации);

- осуществлять капитальный и текущий ремонт имущества с возможным его улучшением в пределах выделенного финансирования.

3.5. Источниками формирования имущества Учреждения являются:

- имущество, закрепленное за ним на праве оперативного управления(безвозмездного пользования);

- добровольные имущественные взносы и пожертвования;

- иные источники, не запрещенные действующим законодательством.

3.6. Учреждение осуществляет операции с бюджетными средствами через лицевые счета, открытые ему в соответствии с действующим законодательством.

3.7. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств бюджета Оекского муниципального образования и на основании бюджетной сметы.

3.8. Контроль за использованием по назначению и сохранностью имущества, закреплённого за Учреждением на праве оперативного управления(безвозмездного пользования), осуществляет Учредитель, в порядке, установленном действующим законодательством.

3.9. Договоры(муниципальные контракты), подлежащие исполнению за счет бюджетных средств заключаются в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств.

**4. УПРАВЛЕНИЕ УЧРЕЖДЕНИЕМ**

4.1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом. Управление Учреждением осуществляется на основе единоначалия.

4.2. К исключительной компетенции Учредителяв области управления Учреждением относятся:

- определение цели и основных видов деятельности Учреждения;

- утверждение Устава Учреждения и/или изменения/дополнения к Уставу;

- назначение руководителя Учреждения и прекращение его полномочий, а также заключение и прекращение трудового договора с ним, если для организаций соответствующей сферы деятельности федеральными законами не предусмотрен иной порядок назначения руководителя и прекращения его полномочий и (или) заключения и прекращения трудового договора с ним;

- утверждение положения об оплате труда работников Учреждения;

- утверждение предельной штатной численности и согласование штатного расписания Учреждения,

- согласованиевопросов создания филиалов и открытия представительств Учреждения;

- определение приоритетных направлений деятельности Учреждения;

- утверждение передаточного акта или разделительного баланса;

- назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;

- передача Учреждению муниципального имущества в оперативное управление, осуществление контроля за его сохранностью и использованием в соответствии с уставными целями и видами деятельности Учреждения;

- рассмотрение предложений руководителя Учреждения и принятие решений о реорганизации и ликвидация Учреждения, об изменении его типа;

- решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законодательством.

4.3. Исполнительным органом Учреждения является руководитель Учреждения (директор).

Директор Учреждения осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения, назначается и освобождается от должности распоряжением администрации Оекского муниципального образования.

С директором Учреждения заключается трудовой договор на определенный срок не менее одного года.

4.4. К компетенции директора Учреждения относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных законодательством или настоящим Уставом к компетенции Учредителя.

4.5. Директор Учреждения подотчетен в своей деятельности Учредителю.

4.6. Директор Учреждения:

- осуществляет свою деятельность на основании заключенного с Учредителем трудового договора.

- действует от имени Учреждения без доверенности, представляет его интересы на территории Оекского муниципального образования и за его пределами, совершает сделки от имени Учреждения.

- утверждает штатное расписание по согласованию с Учредителем, годовую бухгалтерскую отчетность Учреждения, внутренние документы, регламентирующие деятельность Учреждения, издает приказы, действующие в рамках Учреждения;

- назначает на должность и освобождает от должности работников Учреждения, заключает с ними трудовые договоры;

- несет ответственность за состояние бухгалтерского учета, своевременность и полноту представления отчетности, в том числе бухгалтерской и статистической, по установленным формам Учредителю;

- выполняет другие функции, вытекающие из настоящего Устава и трудового договора, не противоречащие действующему законодательству.

4.7. Указания директора Учреждения обязательны для исполнения всеми работниками Учреждения.

**5. ПРАВА, ОБЯЗАННОСТИ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ УЧРЕЖДЕНИЯ**

5.1. Учреждение имеет право:

5.1.1. Самостоятельно осуществлять функции в соответствиисуставнымицелями и видами деятельности Учреждения.

5.1.2. Создавать представительства и филиалы Учреждения в соответствии с уставными целями и видами деятельностиУчрежденияв порядке, установленном законодательством Российской Федерации, по согласованию с Учредителем.

5.1.3. Совершать иные действия в соответствии с законодательством и настоящим Уставом.

5.2. Учреждение обязано:

5.2.1. Осуществлять деятельность Учреждения в соответствии с целями и видами деятельности Учреждения, установленными настоящим Уставом.

5.2.2. Обеспечивать сохранность и эффективное использование муниципального имущества, а также соблюдать установленный законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом порядок отчуждения и списания пришедшего в негодность имущества, находящегося в Учреждении на праве оперативного управления.

5.2.3. Своевременно представлять бухгалтерскую и статистическую отчетность, в том числе Учредителю и уплачивать налоги в порядке и размерах установленных законодательством Российской Федерации.

5.2.4. Добросовестно выполнять обязательства в соответствии с заключенными договорами и муниципальными контрактами.

5.2.5.Обеспечивать соблюдение трудовых прав и гарантий работников Учреждения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.2.6. Составлять отчет о результатах своей деятельности и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в соответствии с общими требованиями, установленными действующим законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Оекского муниципального образования.

5.2.7. Выполнять иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

5.3. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей Учреждение несет установленную законодательством Российской Федерации ответственность.

**6. УЧЕТ, ПЛАНИРОВАНИЕ И ОТЧЕТНОСТЬ**

6.1. Учреждение осуществляет финансово-хозяйственную деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. Планирование и отчетность Учреждения осуществляется в рамках действующего законодательства Российской Федерации.

Планирование Учреждения осуществляется на основании бюджетной сметы.

6.2. Учреждение, в порядке и сроки установленные законодательством Российской Федерации, а также правовыми актами Учредителя предоставляет бюджетную, налоговую, статистическую, финансовую отчетность.

6.3. Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется в порядке, установленном Учредителем.

Контроль за деятельностью Учреждения осуществляется также государственными органами, на которые в соответствии с законодательством Российской Федерации возложены функции контроля за учреждениями.

**7. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ УЧРЕЖДЕНИЯ**

7.1. Изменение типа, реорганизация и ликвидация Учреждения осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Оекского муниципального образования.

7.2. Использование имущества в случае ликвидации осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Оекского муниципального образования.

**8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1. Изменения в устав Учреждения вносятся в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, нормативными правовыми актами Оекского муниципального образования.