

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ
ИРКУТСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ОЁКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

  РАСПОРЯЖЕНИЕ

от « 27 » мая  2014г.                                                                                        № 64-р

 Об утверждении условий приватизации

     В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. № 178 –ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «Об утверждении положения об организации продажи  государственного или муниципального имущества на аукционе» утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, решением  Думы Оекского муниципального образования от 31 января 2014 № 15-07Д/сп «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2014 год»,  руководствуясь  п.п.3,п.1,ст.6, гл 2, ст.48, гл 5 Устава Оёкского муниципального образования:
1. Утвердить  условия приватизации автомобилей в количестве 2 штук, принадлежащие администрации Оекского муниципального образования   (Приложение №1).
2. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Ангарские огни», разместить на интернет-сайте www.oek.su, а также на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов http://www.torgi.gov.ru.
3. Контроль за исполнением данного решения возложить на начальника отдела по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оёкского муниципального образования В.А.Куклину.

 *ИО главы администрации Оекского муниципального образования О.А.Парфёнов*

     Приложение № 1
 к распоряжению администрации
 Оекского  муниципального образования
                                                                                        от 27 мая 2014 года № 64-р

  Решение об условиях приватизации

1. Настоящее Решение определяет порядок приватизации муниципального имущества – автомобилей в количестве 2 штук, принадлежащих администрации Оекского муниципального образования.

2. Наименование, состав и характеристика имущества:

ЛОТ № 1
автомобиль марки – ЗИЛ 431410 ZIL 431410;

Тип транспортного средства – грузовой бортовой;
Год выпуска – 1992;
Модель, № двигателя – б/н;
Модель, № кузова (шасси, рамы) – табличка 3224177;
Номер кузова (прицепа) - отсутствует
Идентификационный номер - отсутствует;
Тип двигателя - бензиновый;
Цвет кузова – голубой;

Технический паспорт ТС 38 КА 980315;
Нормативная цена имущества составляет 25000 (двадцать пять тысяч)рублей в соответствии с отчетом № 573 об оценке рыночной стоимости от 02.09. 2013 г.
Начальная цена продажи – 25000 (двадцать пять тысяч) рублей.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 1250 (одна тысяча двести пятьдесят) рублей.
Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10 % от начальной стоимости имущества - 2500 (две тысячи пятьсот) рублей на счет Продавца.
Иные условия – возмещение затрат администрации Оекского муниципального образования в размере 3000 (три тысячи) рублей на проведение оценки рыночной стоимости на основании договора № 66 от 28.02.2009 г. в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

ЛОТ № 2
автомобиль марки ЗИЛ ММЗ 4502 ZIL MMZ 4502 ,

Год выпуска – 1986;
Тип транспортного средства – грузовой самосвал
Модель, № двигателя – 175639
Тип двигателя  - бензиновый;
Идентификационный номер - отсутствует
Модель и номер кузова (шасси, рамы) –  табличка 2552707
Цвет кузова – голубой;
Технический паспорт ТС, 38 ЕК 710164
Нормативная цена имущества составляет 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей в соответствии с отчетом № 573 об оценке рыночной стоимости от 02.09.2013 г.

Начальная цена продажи – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.
Шаг аукциона (величина повышения начальной цены) составляет 5% от начальной стоимости имущества – 4000 (четыре тысячи) рублей.
Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10 % от начальной стоимости имущества – 8 000 (восемь тысяч) рублей на счет Продавца.
Иные условия – возмещение затрат  администрации Оекского муниципального образования в размере 3000 (три тысячи) рублей на проведение оценки рыночной стоимости на основании договора № 66 от 28.02.2009 г. в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца.

I. Общие положения

1. Основание проведения торгов – Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества, утвержденный решением  Думы Оекского муниципального образования от 31 января 2014 № 15-07Д/сп «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на 2014 год»
 2. Собственник выставляемого на торги имущества – администрация Оекского муниципального образования.
3. Организатор торгов (Продавец) – администрация Оекского муниципального образования.
4. Дата начала приема заявок – 30 мая 2014 г.
5. Дата окончания приема заявок - 25 июня 2013 г. в 14 часов 00 минут.

6. Время и место приема заявок и ознакомления с информацией по аукциону по рабочим дням с 9.00 до 16.00 (перерыв с 12.00 до 13.00) по адресу: Иркутский район, с.Оек, ул.Кирова, 91 «Г», кабинет 6. Телефон 69-33-11.
7. Дата, время и место определения участников аукциона – 30 июня 2014 г. в 14 часов 00 минут по адресу: Иркутский район, с.Оек, ул.Кирова, 91 «Г», актовый зал
8. Дата, время и место проведения аукциона - 16 июля 2014 г. в 14 часов 00 минут по адресу:  Иркутский район, с.Оек, ул.Кирова, 91 «Г», актовый зал

II. Условия участия в аукционе

1. Общие условия

Лицо, желающее приобрести выставляемое на аукцион имущество (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:
внести задаток на счет Продавца в указанном в настоящем информационном сообщении порядке;
в установленном порядке подать заявку по утвержденной Продавцом форме одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.
Заявка на участие в аукционе подается претендентом путем вручения представителю Продавца в месте и в сроки, указные в настоящем извещении.

2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 10 % от начальной стоимости имущества на счет Продавца.

Банк получателя - ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области
г. Иркутск
Расчетный счет: 40302810825203000158
ИНН 3827020785, КПП 382701001
Получатель – администрация Оекского муниципального образования ( л/с 05343007970 )
БИК 042520001

Назначение платежа: для оплаты задатка за участие в аукционе по лоту № (указать № лота),
и должен поступить на указанный счет не позднее 14 часов 00 минут 25 июня 2014 г.

   Документом, подтверждающим поступление задатка является выписка с лицевого счета администрации Оекского муниципального образования.

2.1. Задаток возвращается претенденту в следующих случаях и порядке:
в случае отзыва заявки претендентом до даты окончания приема заявок - не позднее пяти дней со дня поступления Продавцу письменного уведомления от претендента об отзыве заявки;
в случае поступления уведомления об отзыве заявки претендентом позднее даты окончания приема заявок, а также, если претендент не признан участником аукциона, участник аукциона не признан победителем, либо аукцион признан несостоявшимся - в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона.
В случаях установленных законом, задаток Претенденту (участнику аукциона) не возвращается.

3. Порядок подачи заявок на участие в аукционе.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту.
Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем информационном сообщении.
Заявки, поступившие по истечении срока их приема, возвращаются претенденту или его уполномоченному представителю под расписку вместе с описью, на которой делается отметка об отказе в принятии документов.
Заявка считается принятой Продавцом, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка.
Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. В случае предоставления неполного пакета документов заявка не принимается.

4. Перечень требуемых для участия в аукционе документов и требования к их оформлению:

1. Заявка в двух экземплярах по утвержденной Продавцом форме.
2. Платежный документ (платежное поручение) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты имущества.
Одновременно с заявкой и платежным документом претенденты представляют следующие документы:
3.1. Юридические лица:
заверенные копии учредительных документов;
документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);
документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;
3.2. Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.
4. В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.
5. Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.
6. К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.
Документы, представляемые иностранными лицами, должны быть легализованы в установленном порядке и иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.
В случае если представленные документы содержат помарки, подчистки, исправления и т. п., последние должны быть заверены подписью должностного лица и проставлением печати юридического лица, их совершивших, либо указанные документы должны быть заменены на их копии, нотариально удостоверенные в установленном порядке.
С момента начала приема заявок Продавец предоставляет каждому претенденту, по его устному заявлению, в присутствии уполномоченного представителя Продавца, возможность предварительного ознакомления с условиями договора купли - продажи, а также с имеющейся у Продавца информацией об объекте, по адресу и в сроки, указанные в данном информационном сообщении.

III. Определение участников аукциона

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона Продавец рассматривает заявки и документы претендентов и устанавливает факт поступления на счет Продавца установленных сумм задатков. По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона, оформленное протоколом.
Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:
представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении, либо они оформлены ненадлежащим образом;
заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Продавца, указанный в настоящем информационном сообщении.
Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе является исчерпывающим.
Протокол о признании претендентов участниками аукциона содержит перечень принятых заявок с указанием имен (наименований) претендентов, перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками аукциона, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.
Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются об этом в письменной форме путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо путем направления такого уведомления по почте заказным письмом. Претендент приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками аукциона, подписываемого продавцом в день определения участников аукциона.

IV. Порядок проведения аукциона

В соответствии с Федеральным Законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», положением «Об утверждении положения об организации продажи  государственного или муниципального имущества на аукционе» утвержденным постановлением правительства Российской Федерации от 12.08.2002 г. № 585, аукцион проводиться в следующем порядке:
а) аукцион ведет аукционист, в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
б) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки участника аукциона (далее именуются - карточки);
в) аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
г) после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и "шаг аукциона".
"Шаг аукциона" устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;
д) после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
е) после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на "шаг аукциона", заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной "шагу аукциона", эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
ж) аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
з) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;
Если после троекратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.
Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.
V. Порядок заключения договора купли-продажи имущества по итогам аукциона.
1. Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в установленном законодательством порядке в течение 15 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Имущество передается покупателю в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи. Оплата производится Покупателем в течение 5 рабочих дней с момента подписания договора купли-продажи путем перечисления суммы на счет Продавца:

Банк получателя - ГРКЦ ГУ Банка России по Иркутской области г. Иркутск
Расчетный счет: 40101810900000010001
ИНН 3827020785, КПП 382701001
Получатель - УФК по Иркутской области (Администрация Оекского муниципального образования - Администрация сельского поселения л/с 04343007970)
БИК 042 520 001
КБК 72611402053100000410
ОКТМО  25612416
Наименование платежа: продажа имущества

  Задаток, внесенный покупателем на счет продавца, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

2. Осуществление действий по снятию и постановке на регистрационный учет возлагается на Покупателя.

VI. Заключительные положения

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются законодательством Российской Федерации.

*ИО главы администрации Оекского муниципального образования О.А.Парфёнов*