**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**ОЕКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

«30» ноября 2018 года                                                                                                            №\_\_\_\_\_ Д/сп

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ОЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пп.2 п.1 ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.4 ст.49 Устава Оекского муниципального образования, принятого решением Думы от 02.12.2005 года N 1-1Д/сп, в редакции от 31.08.2018 года, Дума Оекского муниципального образования,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие  на территории Оекского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2.  Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, исчисленной с учетом коэффициента-дефлятора (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов).

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц.

Ставки налога по видам объектов налогообложения:

1 - жилые дома, квартиры, комнаты, жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

2 - гаражи, машино-места;

3 - объекты незавершенного строительства;

4 - единые недвижимые комплексы;

5 - иные здания, строения, сооружения, помещения.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб. | Ставка налога, % |
| До 300 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300 до 500 (включительно) | 0,25 |
| Свыше 500  | 0,4 |

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее чем по истечении месяца с момента официального опубликования.

5.Признать утратившим силу:

- Решение Думы Оекского муниципального образования от «18» ноября 2016 №46-55 Д/сп «Об установлении и введении в действие на территории Оекского муниципального образования налога на имущество физических лиц»;

- Решение Думы Оекского муниципального образования от «14» июля 2017 №55-36 Д/сп  «О внесении изменений в решение Думы от «18» ноября 2016 №46-55 Д/сп «Об установлении и введении в действие на территории Оекского муниципального образования налога на имущество физических лиц»».

6. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Оекского муниципального образования www.oek.su и в информационном бюллетене «Вестник Оекского муниципального образования» (официальная информация).

*Глава Оекского муниципального образования О.А. Парфенов*