**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**ОЕКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от «15» ноября 2019 года                                                                                                      №27-62 Д/сп

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ОЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, пп.2 п.1 ст.14  Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 ст.49 Устава Оекского  муниципального образования, Дума Оекского муниципального образования,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и вести в действие с 1 января 2020 года на территории Оекского муниципального образования налог на имущество физических лиц.
2.  Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из  кадастровой стоимости объекта налогообложения.
3. Установить ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N п/п** | **Объект налогообложения** | **Налоговая ставка (в процентах)** |
| 1 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно): |  |
| 1.1 | жилой дом (часть жилого дома) | 0,3 |
| 1.2 | квартира (часть квартиры) | 0,3 |
| 1.3 | комната | 0,3 |
| 1.4 | объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом | 0,3 |
| 1.5 | единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы один жилой дом | 0,3 |
| 1.6 | гараж, машино-место, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса РФ | 0,3 |
| 1.7 | хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 |
| 2 | Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей, а также объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, объекты налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ | 2,0 |
| 3 | Прочие объекты налогообложения | 0,5 |

4. В соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения УФНС России по Иркутской области и министерства финансов Иркутской области в электронной форме.
5. Признать утратившим силу Решение Думы Оекского муниципального образования от «30» ноября 2018 года № 15-61 Д/сп «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Оекского муниципального образования».
6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении месяца с момента официального опубликования.
7. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Оекского муниципального образования www.oek.su и в информационном бюллетене «Вестник Оекского муниципального образования» (официальная информация).

 *Глава Оекского муниципального образования О.А. Парфенов*