

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

**АДМИНИСТРАЦИЯ ОЁКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «18» мая 2011 г.                                                                    № 127-п

О ходе подготовки к отопительному сезону

2011-2012 гг. на территории Оёкского

муниципального образования

          Заслушав информацию заведующей отделом по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оёкского муниципального образования  Куклиной В.А. «О ходе подготовки к отопительному сезону 2011-2012гг. на территории Оёкского муниципального образования», Совет руководителей отмечает, что администрацией Оёкского муниципального образования проводится определённая работа по решению данного вопроса:

Отопительный сезон планируют начать с 15.09.2011г. Обществом с ограниченной ответственностью «Родник» разработан план мероприятий по подготовке объектов к отопительному сезону 2011-2012 г.г. В настоящее время осуществляется очистка котлов, боровов и дымоходов в центральной котельной.

         В целях своевременной и качественной подготовки Оёкского муниципального образования к отопительному сезону 2011-2012г.г., в соответствии со ст. 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст., ст. 6, 48 Устава Оёкского муниципального образования,

         ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.     Информацию  заведующей отделом по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оёкского муниципального образования  Куклиной В.А. «О ходе подготовки к отопительному сезону 2011-2012гг. на территории Оёкского муниципального образования» принять к сведению (план мероприятий прилагается).

2.     Куклиной В.А., заведующей отделом  по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оёкского муниципального образования:

2.1. Усилить контроль за выполнением в установленные сроки мероприятий, намеченных обслуживающей компанией ООО «Родник»  по подготовке  объектов теплоисточников, находящихся в ведении администрации Оекского муниципального образования, к отопительному  сезону на 2011-2012 год согласно приложению.

2.2. Еженедельно на планёрном заседании при Главе администрации информировать о ходе подготовки объектов теплоисточников к отопительному сезону 2011-2012гг. на территории Оёкского муниципального образования

3.     Опубликовать настоящее постановление (с приложением) в информационном  бюллетене «Вестник Оёкского МО» и на официальном сайте администрации Оёкского муниципального образования ([www.оек.su](http://www.xn--e1akk.su/)).

4.      Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Оёкского муниципального образования П.Н.Новосельцев

Приложение

к постановлению администрации

Оекского муниципального образования

от «18» мая 2011 года №127-п

**Мероприятия**

**по подготовке к отопительному сезону 2011-2012 г.г. ООО «Родник»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Виды работ | Сроки выполнения | Ответственные за выполнение |
| **Центральная котельная** | | | |
| 1. | Вскрытие перекрытия дымоходов, ремонт поврежденных мест в стенах дымохода, очистка боровов и дымоходов от золы, очистка, промывка котлов | 20.05.2011г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 2. | Опрессовка котлов и теплосети давлением до 10 МПа | 16.05.2011г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 3. | Разборка обмуровки котлов №№ 1,2 для очистки, промывки и устранения неисправностей | 25.05.2011г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 4. | Разборка центробежных насосов №№ 1,2. Замена подшипников, сальниковых набивок | 10.07.2011г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 5. | Ревизия всей запорной арматуры с заменой на новую и ремонт эксплуатируемой. | 10.07.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 6. | Проведение гидравлического испытания пробным давлением предохранительных клапанов (регулировка, настройка, замена неисправных) | 25.08.2011г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 7. | Проверка всех электродвигателей на сопротивление изоляции, а также замена износившихся деталей. | 25.08.2011г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н.  Синьков А.А. |
| 8. | Косметический ремонт котельной (покраска, побелка) | 25.08.2011г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 9. | Установка решетки на окно в административном помещении, косметический ремонт | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 10. | Ремонт тепловых камер ТК 1, ТК 2, ТК 3, ТК 4, ТК 5, ТК 8, ТК 1-1, ТК 1-2 | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| **Водонапорная башня – центральная котельная** | | | |
| 1. | Ремонт: крыша, окна, замена окон. Замена дверной коробки | 10.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 2. | Очистка резервуара от коррозии, осадков и песка. Промывка, покраска | 09.06.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 3. | Замена опорной арматуры на тепловой камере ТК 1-2 | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 4. | Установка спутника 45 м от ТК 8 до водонапорной башни | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| **Котельная средней школы** | | | |
| 1. | Вскрытие перекрытия дымоходов, ремонт поврежденных мест в стенах дымохода, очистка боровов и дымовых труб от золы, очистка, промывка котлов, монтаж перекрытия и засыпка грунтов (песком) перекрытия | 25.05.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 2. | Опрессовка котлов и теплосети давлением до 10 МПа | 16.05.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 3. | Разборка обмуровки котлов №№ 1,2 для очистки, промывки и устранения неисправностей. Замена секций | 25.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 4. | Ревизия всей запорной арматуры с заменой на новую и ремонт эксплуатируемой. | 25.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н |
| 5. | Разборка центробежных насосов №№ 1,2. Замена подшипников, сальниковых набивок | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 6. | Проведение гидравлического испытания пробным давлением предохранительных клапанов (регулировка, настройка, замена неисправных) | 16.05.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 7. | Проверка всех электродвигателей на сопротивление изоляции, а также замена износившихся деталей. | 01.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 8. | Осмотр тепловых камер. Ревизия, ремонт запорной арматуры | 17.06.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 9. | Устройство душевой | 01.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 10. | Установка поддува | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 11. | Установка счетчика учета воды |  | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| **Водонапорная башня** | | | |
| 1. | Вскрытие перекрытий дымоходов, очистка боровов и дымовых труб от золы, монтаж перекрытия и засыпка грунтом (песком) перекрытия, промывка котлов | 25.05.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 2. | Опрессовка котлов и теплосети давлением до 10 МПа | 16.05.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 3. | Разборка обмуровки котлов № 1,2 для очистки, промывки и устранения неисправностей. Сделать поддув | 25.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 4. | Разборка центробежных сетевых насосов № 1,2. Замена подшипников, сальниковых набивок. Зацементировать | 25.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 5. | Ревизия всей запорной арматуры с заменой на новую и ремонт эксплуатируемых | 16.05.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 6. | Проведение гидравлического испытания пробным давлением предохранительных клапанов (регулировка, настройка, замена неисправных) | 05.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 7. | Проверка всех электродвигателей на сопротивление изоляции, а также замена износившихся деталей. | 01.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 8. | Косметический ремонт котельной: покраска, пробелка | 25.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 9. | Установка поддува | 25.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 10. | Установка счетчика учета воды |  | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| **Водонапорная башня – начальная школа** | | | |
| 1. | Побелка, покраска, замена дверной коробки. Очистка, промывка. Ремонт крыши | 25.08.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| **Жилой фонд** | | | |
| 1. | Ремонт электроосвещения в подъездах домов №№ 18 а, 47, 61, 81 по ул.Коммунистическая, в доме № 1 по пер.Больничный | 15.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 2. | Замена дверных блоков в домах №№ 47, 81 по ул.Коммунистическая, в доме № 1 по пер.Больничный | 15.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 3. | Частный ремонт крыши дома № 32,34,36,38,47,81,61 | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 4. | Побелка покраска мест общего пользования (подъезды) дом №18 а, 47, 61, 81, 1. | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 5. | Установка зонтов на вытяжных трубах | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 6. | Заделка швов. Косметический ремонт: покраска, побелка фасадов домов №18,47,61,81 |  | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 7. | Замена труб холодного водоснабжения в подвальном помещении д.№18 а, диаметром 50 мм |  | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| 8. | Остекление подъездов | 01.09.2011 г. | Ульянов В.В.  Булатов А.Н. |
| **Производственный отдел д. Жердовка.** | | | |
| **Котельная** | | | |
| 1. | Опрессовка котлов и теплосети давлением до 7-8 МПа | 16.05.2011 г. | Ульянов В.В. |
| 2. | Очистка котлов, промывка | 16.05.2011 г. | Ульянов В.В. |
| 3. | Очистка дымоходов | 01.07.2011 г. | Ульянов В.В. |
| 4. | Ремонт сетевых насосов | 01.08.2011 г. | Ульянов В.В. |
| 5. | Освещение территории | 15.09.2011 г. | Ульянов В.В. |
| 6. | Побелка, покраска котельной | 20.08.2011 г. | Ульянов В.В. |
| 7. | Замена теплотрассы |  | Ульянов В.В. |
| **Водонапорная башня** | | | |
| 1. | Очистка резервуара от коррозии, осадков, ила и песка. Промывка, покраска | 15.07.2011 г. | Ульянов В.В. |

 Заведующая отделом по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации

Оёкского муниципального образования В.А.Куклина