РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

ИРКУТСКИЙ РАЙОН

ДУМА ОЁКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

третьего созыва

**РЕШЕНИЕ**

от «17» октября 2014 г. № 22-38 Д/сп

Об установлении и введении в действие налога

на имущество физических лиц на территории

Оекского муниципального образования на 2015 год

В соответствии со статьями 14, 35 Федерального закона от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом № 284 –ФЗ от 04.10.2014г. «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и части второй Налогового Кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц»», статьями 12, 15, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 2 статьи 6, пунктом 4 статьи 49 Устава Оёкского муниципального образования, Дума Оекского муниципального образования

РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2015 года на территории Оекского муниципального образования налог на имущество физических лиц.

2. Объектами налогообложения признается расположенное в пределах Оекского муниципального образования следующие имущество: 1) жилой дом; 2) жилое помещение (квартира, комната); 3) гараж, машино-место; 4) единый недвижимый комплекс; 5) объект незавершенного строительства; 6) иные здание, строение, сооружение, помещение.

3. Установить ставки налога на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости объектов налогообложения, принадлежащих на праве собственности налогоплательщику умноженной на коэффициент – дефлятор и типа использования объекта налогообложения (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент – дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога, % |
| До 300000 рублей (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300000 рублей до 500000 рублей (включительно) | 0,25 |
| Свыше 500000 рублей  | 0,35 |

5. Налог на имущество физических лиц подлежит уплате в срок не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее, чем по истечению одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Признать утратившим силу решение Думы Оекского муниципального образования от 11 октября 2013 года № 12-40Д/сп «Об установлении и введении в действие налога на имущество физических лиц на территории Оекского муниципального образования» с момента вступления в силу настоящего решения.

8. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Оекского муниципального образования» и на официальном сайте администрации Оекского муниципального образования ([www.oek.su](http://www.oek.su)) не позднее 30.11.2014 года.

9. Контроль, за исполнением данного решения возложить на начальника отдела по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования В.А.Куклину.

Главы Оекского

муниципального образования П.Н.Новосельцев.