

ПРОКУРАТУРА ИРКУТСКОГО РАЙОНА РАЗЪЯСНЯЕТ:
**БЕЗДОГОВОРНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ, САМОВОЛЬНОЕ
ПРИСОЕДИНЕНИЕ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ**

Технологическое присоединение к электрической сети является обязательным условием правоотношений по энергоснабжению между потребителем и гарантирующим поставщиком электрической энергии. Согласно п. 2 ст. 539 Гражданского кодекса Российской Федерации договор энергоснабжения заключается с абонентом при наличии у него отвечающего установленным техническим требованиям энергопринимающего устройства, присоединенного к сетям энергоснабжающей организации (сетевой организации).

Вопросы технологического присоединения регулируются ч. 1 ст. 26 Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике», Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861.

Осуществление подключения к электрической сети в обход порядка, установленного вышеуказанными нормативными правовыми актами, повлечет нарушение законодательства, а также установленную законом ответственность, в том числе гражданско-правовую и административную.

Окончание процедуры технологического присоединения объекта (жилого дома, хозяйственной постройки иного объекта) к электрической сети – подписание акта ввода прибора учета в эксплуатацию сторонами договора технологического присоединения – собственником подключаемого объекта и сетевой организацией.

Анализ состояния законности на поднадзорной территории свидетельствует, что ввиду незнания порядка технологического присоединения, зачастую у граждан возникают проблемы, связанные с приобретением жилых домов, не имеющих официального присоединения к электрической сети. Важно понимать, что, приобретая недавно построенный индивидуальный жилой дом, уже имеющий электроснабжение, в первую очередь необходимо проверить законность его подключения к электрической сети, удостовериться, что застройщик либо предыдущий собственник не только заключил договор технологического присоединения с сетевой организацией, но и обеспечил фактическое исполнение по данному договору.

Наличие заключенного в отношении объекта договора технологического присоединения не свидетельствует о законности такого подключения. Лишь только акт ввода прибора учета в эксплуатацию либо заключенный договор энергоснабжения, заключенный с гарантирующим поставщиком электрической энергии, является основанием полагать, что электроснабжение объекта официальное и исключает возможность самовольного технологического присоединения.

Кроме того, поскольку законодатель разделяет право заниматься продажей электрической энергии и право заниматься поставкой электрической энергии, запрещая осуществлять одному юридическому лицу указанную деятельность одновременно, договор технологического присоединения заключается с собственником объектов электросетевого хозяйства, по которым идет переток электрической энергии (с сетевой организацией), а договор энергоснабжения (договор поставки и продажи потребителю электрической энергии) – с гарантирующим поставщиком.

В случае наличия исполненного договора технологического присоединения и официального подключения к электрической сети, но отсутствия заключенного договора с гарантирующим поставщиком, потребитель может допустить бездоговорное потребление, что также повлечет установленную законом ответственность.