**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**ОЕКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 года                                                    №  \_\_\_\_\_\_

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ И ВВЕДЕНИИ В ДЕЙСТВИЕ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ ОЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2019 ГОД**

Руководствуясь п. 1 ст. 4, ст. 5, п. 4 ст. 12, ст.ст. 15, 17, главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Иркутской области   «Об установлении единой даты начала применения на территории Иркутской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости», пп.2 п.1 ст.14  Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п. 4 ст.49 Устава Оекского  муниципального образования, Дума Оекского муниципального образования,

**РЕШИЛА:**

1. Установить и вести в действие с 1 января 2019 года на территории Оекского муниципального образования [налог](http://oek.su/np_akty/akty_proekty_doc/4435-ob-ustanovlenii-i-vvedenii-v-dejstvie-naloga-na-imuschestvo-fizicheskih-lic-na-territorii-oekskogo-municipalnogo-obrazovanija-na-2019-god.html#P56) на имущество физических лиц.
2.  Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из  кадастровой стоимости объекта налогообложения.
3. Установить ставки налога на имущество физических лиц, исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения:
3.1 Ставки налога по видам объектов налогообложения:
1 - жилые дома, квартиры, комнаты, жилые строения, расположенные на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;
2 - гаражи, машино-места;
3 - объекты незавершенного строительства;
4 - единые недвижимые комплексы;
5 - иные здания, строения, сооружения, помещения.

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов), тыс. руб. | Ставка налога, % |
| До 300 (включительно) | 0,1 |
| Свыше 300 до 500 (включительно) | 0,25 |
| Свыше 500  | 0,4 |

3.2. Установить налоговую ставку исходя из кадастровой стоимости для объектов налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ, объект налогообложения, предусмотренные абзацем 2 пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса РФ в размере - 0,5 %.
4. В соответствии со статьей 16 Налогового кодекса Российской Федерации довести настоящее Решение до сведения УФНС России по Иркутской области и министерства финансов Иркутской области в электронной форме.
5.  Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 года.
6. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте администрации Оекского муниципального образования [www.oek.su](http://www.oek.su/) и в информационном бюллетене «Вестник Оекского муниципального образования» (официальная информация).

*Глава Оекского муниципального образования О.А. Парфенов*