**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ИРКУТСКИЙ РАЙОН**

**ОЕКСКОЕ МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «21» сентября 2020 г.                                                                            №118-п

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ РЕЕСТРА МУНИЦИПАЛЬНЫХ УСЛУГ ОЕКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

 В целях повышения открытости и общедоступности информации по предоставлению муниципальных услуг населению Оекского муниципального образования, реализации Федерального закона от 27.07.2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.12.2009 г. № 1993-р, руководствуясь статьями 6, 7, 48 Устава Оекского муниципального образования, администрация Оекского муниципального образования,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Реестр муниципальных услуг Оекского муниципального образования (приложение №1).  
2. Признать утратившими силу постановление администрации Оекского муниципального образования от 21.11.2017 г. № 217-п «Об утверждении Реестра муниципальных услуг Оекского муниципального образования в новой редакции».  
3. Общему отделу администрации внести в оригинал постановления администрации Оекского муниципального образования от 21.11.2017 г. № 217-п,  информацию об отмене.   
4. Разместить информацию о муниципальных услугах, предоставляемых Администрацией Оекского муниципального образования, на официальном сайте администрации Оекского муниципального образования.  
5. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Оёкского муниципального образования» и на интернет-сайте администрации www.oek.su.  
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой. 

*Глава администрации Оекского муниципального образования О.А. Парфенов*

 Приложение № 1

к постановлению администрации

Оекского муниципального образования

от «21» сентября 2020 г. №118-п

**РЕЕСТР**

**муниципальных услуг Оекского  муниципального образования**

**I. Муниципальные услуги, предоставляемые администрацией Оекского   муниципального образования**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Реестровый номер** | **Наименование муниципальной услуги** | **Правовое основание предоставления муниципальной услуги** | **Структурное подразделение, должностное лицо администрации Оекского муниципального образования, предоставляющее муниципальную услугу** |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 101 | Выдача выписки из реестра муниципального имущества  Оекского муниципального образования | - Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 30 августа 2011 года №424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества»; - Решение Думы  Оекского МО от 09 апреля 2012 года №62-21 Д/сп «Об утверждении Положения «Об организации учета и ведения реестра муниципального имущества Оекского муниципального образования»; | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 102 | Передача жилых помещений муниципального жилищного фонда в собственность граждан в порядке приватизации на территории Оекского муниципального образования | - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Закон Российской Федерации от 4 июля 1991 года № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации»;  - Решение Думы Оекского муниципального образования от 26 апреля 2019 года №20-22 Д/сп «Об утверждении Положения «О приватизации муниципального жилищного фонда Оекского муниципального образования» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 103 | Выдача градостроительных планов земельных участков, расположенных на территории Оекского муниципального образования | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Приказ Минстроя России от 25.04.2017 N 741/пр "Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка и порядка ее заполнения" | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 104 | Выдача разрешений на строительство | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Приказ Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию" | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 105 | Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, объекта капитального строительства, расположенного на территории Оекского муниципального образования | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Приказ Минстроя России от 19.02.2015 N 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию". | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 106 | Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения, расположенного на территории Оекского муниципального образования | - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2005 года № 266 «Об утверждении формы заявления о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения и формы документа, подтверждающего принятие решения о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилого помещения» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 107 | Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого в жилое помещение, находящегося на территории Оекского муниципального образования | - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства Российской Федерации от 10 августа 2005 года № 502 «Об утверждении формы уведомления о переводе (отказе в переводе) жилого (нежилого) помещения в нежилое (жилое) помещение» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 108 | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству     (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществленному с привлечением средств материнского (семейного) капитала на территории Оекского муниципального образования | - Постановление Правительства РФ от 18.08.2011г. № 686 «Об утверждении правил выдачи документа, подтверждающего проведение основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства, осуществляемому с привлечением средств материнского (семейного) капитала». | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 109 | Выдача справок, выписок и иных документов из похозяйственных книг | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 07 июля 2003 года №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве». | Общий отдел администрации Оекского муниципального образования |
| 110 | Выдача выписки из похозяйственных книг | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 07 июля 2003 года №112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве»; - Приказ Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии от 07.03.2012 N П/103 "Об утверждении формы выписки из похозяйственной книги о наличии у гражданина права на земельный участок" | Общий отдел администрации Оекского муниципального образования |
| 111 | Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на территории Оекского муниципального образования | - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Закон Иркутской области от 17.12.2008 № 125-оз «О порядке признания граждан малоимущими, порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях предоставления гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в Иркутской области»; - Закон     Иркутской области от 17.12.2008 г. №127-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 112 | Предоставление информации об очередности предоставления жилых помещений на условиях социального найма | - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Закон     Иркутской области от 17.12.2008 г. № 127-оз «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных образований Иркутской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, и отдельных вопросах определения общей площади жилого помещения, предоставляемого гражданину по договору социального найма» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 113 | Присвоение адреса объекту недвижимости | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Постановление Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 года № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»; - Приказ Министерства финансов Российской Федерации от 11.12.2014 г. №146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 114 | Предоставление жилого помещения из муниципального жилищного фонда на условиях социального найма | - Жилищный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 115 | Выдача актов обследования жилищно-бытовых условий | - Федеральный закон №131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Общий отдел администрации Оекского муниципального образования |
| 116 | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным)для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | - Жилищный Кодекс Российской Федерации; - Постановление Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 117 | Назначение, перерасчет, индексация и выплата пенсии за выслугу лет гражданам, замещавшим должности муниципальной службы | - Федеральный закон от 17 декабря 2001 года № 173-ФЗ «О трудовых пенсиях в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 2 марта 2007 года № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»;  - Закон Российской Федерации от 19 апреля 1991 года № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации»; - Закон Иркутской области от 15 октября 2007 года № 88-оз «Об отдельных вопросах муниципальной службы в Иркутской области»; - Закон Иркутской области 4 апреля 2008 года №3-ОЗ «О перечне должностей, периоды службы (работы) в которых включается в стаж государственной гражданской и муниципальной службы в Иркутской области для назначения пенсии за выслугу лет государственным гражданским  и муниципальным служащим Иркутской области» | Общий и финансово-экономический отделы администрации Оекского муниципального образования |
| 118 | Совершение нотариальных действий специально уполномоченным должностным лицом администрации Оекского МО | - Конституция Российской Федерации; - Гражданский кодекс Российской Федерации;  - Налоговый кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Основы Законодательства Российской Федерации о нотариате от 11 февраля 1993 года №4462-1; - Инструкция о порядке совершения нотариальных действий главами местных администраций поселения и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления поселений, главами местных администраций муниципальных районов и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления муниципальных районов, утвержденная Приказом Министерства юстиции Российской Федерации от 06 июня 2017 года №97 | Глава администрации Оекского муниципального образования   Специально уполномоченные должностные лица администрации Оекского муниципального образования |
| 119 | Выдача  архивных справок, выписок, копий архивных документов, в том числе  подтверждающих право владения на землю | - Конституция Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный Закон от 22 октября 2004 года № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 27 июля 2006 года № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации»; - Приказ Министерства культуры и массовых коммуникаций Российской Федерации от 18 января 2007 года № 19 «Об утверждении правил организации хранения, комплектования, учета и использования документов Архивного фонда Российской Федерации и других архивных документов в государственных и муниципальных архивах, музеях и библиотеках, организациях Российской академии наук»; - Закон Иркутской области от 4 апреля 2008 года № 4-ОЗ «Об архивном деле в Иркутской области» | Общий отдел  администрации Оекского муниципального образования |
| 120 | Выдача разрешений на вступление в брак лицам, достигшим возраста шестнадцати лет | - Конституция Российской Федерации; - Гражданский кодекс Российской Федерации от 30 ноября 1994 года N 51-ФЗ; -  Семейный кодекс Российской Федерации от 29 декабря 1995 года N 223-ФЗ; - Федеральный закон от 15.11.1997 №143-ФЗ «Об актах гражданского состояния» | Общий отдел администрации Оекского муниципального образования |
| 121 | Изменение вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на территории Оекского муниципального образования | - Градостроительный Кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральной закон от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 122 | Предоставление в аренду, безвозмездное пользование, иное владение и (или) пользование муниципального имущества Оекского муниципального образования | - Гражданский кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции»; - Федеральный закон от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; - Приказ Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 123 | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории Оекского муниципального образования | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации». | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 124 | Выдача выписки из Правил землепользования и застройки Оекского сельского поселения | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Решение Думы Оекского муниципального образования от 28 декабря 2012 года №4-25 Д/сп «Об утверждении Правил землепользования и застройки Оекского сельского поселения | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 125 | Выдача ордеров на проведение земляных работ | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Земельный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 126 | Предоставление участка земли для погребения умершего на территории Оекского муниципального образования | - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 12 января 1996 года №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле». | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 127 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |
| 128 | Выдача уведомления о соответствии (несоответствии) указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке | - Градостроительный кодекс Российской Федерации; - Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» | Отдел по управлению имуществом, ЖКХ, транспортом и связью администрации Оекского муниципального образования |

*Глава администрации Оекского муниципального образования О.А. Парфенов*

**II. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления администрацией Оекского муниципального образования муниципальных услуг**

|  |  |
| --- | --- |
| **Реестровый номер** | **Наименование муниципальной услуги** |
| 1 | 2 |
| 201 | Государственная регистрация юридических лиц и индивидуальных предпринимателей и выдача документов, подтверждающих государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, выдача справки об отсутствии задолженности по платежам в бюджеты всех уровней и внебюджетные фонды |
| 202 | Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним и выдача документов, подтверждающих государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, информации о зарегистрированных правах, об отсутствии сведений о зарегистрированных правах |
| 203 | Выдача копии документов, удостоверяющих (устанавливающих) права на недвижимое имущество, если права на такое имущество зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним |
| 204 | Проведение кадастровых работ и выдача межевого плана, схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка |
| 205 | Государственный кадастровый учет недвижимого имущества и выдача сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости, в том числе в виде кадастровой выписки об объекте недвижимости, кадастрового паспорта объекта недвижимости |
| 206 | Государственный технический учет и техническая инвентаризация объектов капитального строительства и выдача технического паспорта объекта капитального строительства, поэтажного плана дома, кадастрового паспорта здания, сооружения, помещения или объекта незавершенного строительства, сведений (документов) об объектах капитального строительства |
| 207 | Архитектурно-строительное проектирование и подготовка проектной документации |
| 208 | Выполнение топографо-геодезических работ и выдача материалов топографической съемки, материалов инженерно-геологических изысканий |
| 209 | Выдача документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством     Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте |
| 210 | Выдача положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдача положительного заключения государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выдача положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации |
| 211 | Выдача свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации |
| 212 | Предоставление договора поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве |
| 213 | Предоставление договора страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче  жилого помещения по договору участия  в долевом строительстве |
| 214 | Выдача справки о наличии либо отсутствии в собственности заявителя и членов его семьи жилых помещений |
| 215 | Выдача технического паспорта переустраиваемого и (или) перепланируемого жилого помещения |
| 216 | Выдача технического паспорта объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке |
| 217 | Выдача технического паспорта занимаемого муниципального жилого помещения |
| 218 | Выдача справки, подтверждающей, что ранее право на приватизацию жилья не было использовано |
| 219 | Выдача справки, содержащей сведения о потребительских качествах  и общей площади жилого помещения |
| 220 | Выдача технического паспорта объекта недвижимости |

*Глава администрации Оекского муниципального образования О.А. Парфенов*